

Số: 28/TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 17 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 91/2022/DSS1 ngày 16/6/2022 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 819/QĐ-CCTHADS ngày 22/8/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 33/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 143/2023/HĐDVĐGTS ngày 19/9/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 697/TB-TTĐGTS ngày 16/10/2023 Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo về việc kết quả bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá thành:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số CK 221925, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CTs137079 do Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 01/9/2017 (đã được chỉnh lý biến động ngày 10/10/2017 cho ông Lê Văn Quyết và bà Trần Thị Giang), thửa đất số 172, tờ bản đồ số 34 tọa lạc tại địa chỉ: số 434 đường Trường Chinh, phường Hoà An, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Diện tích đất: 124,5 m², diện tích xây dựng 72,9 m², diện tích sàn 102,2 m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nhà cấp III, Kết cấu gác đúc, tường xây, mái tôn, nền gạch hoa.

2. Giá khởi điểm: 2.320.326.309 đồng (Hai tỷ, ba trăm hai mươi triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn, ba trăm lẻ chín đồng). Giá bán tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu.

3. Người trúng đấu giá: Ông Nguyễn Nhật Hưng, sinh năm 1995

- CCCD số 048095003319, Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 22/12/2021

- Địa chỉ: 466 Trường Chinh, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng

4. Giá trúng đấu giá: 2.320.326.309 đồng (Hai tỷ, ba trăm hai mươi triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn, ba trăm lẻ chín đồng).

5. Thanh toán tiền trúng đấu giá:

Người trúng đấu giá tài sản phải nộp đủ tiền trúng đấu giá tài sản còn lại sau khi đã khấu trừ tiền đặt trước, số tiền còn lại phải nộp là 1.856.326.309 đồng (Một tỷ, tám trăm năm mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn, ba trăm lẻ chín đồng), nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản số 3949.0.1036411.00000 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ mở tại Kho bạc Nhà nước quận Cẩm Lệ trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm theo quy định tại khoản 12 Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Cổng thông tin điện tử - Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử - Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Viện KSND quận Cẩm Lệ;
- Chi cục trưởng (thay b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Ngộ